



# StadtGarten

Neues städtisches Wohnen  
in der Hohenstaufenstadt Göppingen

## Verkaufspreise Bauabschnitt 1

In einem 1. Abschnitt werden drei Stadtwohnhäuser mit dem dazu zählenden Teil der Tiefgaragenanlage, den Funktionsräumen und den Gartenanlagen realisiert. Der Baubeginn für StadtGarten 3, StadtGarten 6 und 9 ist im Herbst 2010 vorgesehen, die Fertigstellung ist im Sommer 2011 eingeplant.

Gebäude	Wg. Nr.	Lage	Gemenge	WFI	Garten	Kaufpreis
<b>StadtGarten 3</b>	3.01.	EG li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>	75 m <sup>2</sup>	202.510 €
	3.02.	EG re	4 Zi. Wg.	111 m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>	245.844 €
	3.03.	1. OG li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>		204.917 €
	3.04.	1. OG re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		252.455 €
	3.05.	2. OG li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>		209.917 €
	3.06.	2. OG re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		253.455 €
	3.07.	Penth.li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>		240.655 €
	3.08.	Penth. re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		285.730 €
<b>StadtGarten 6</b>	6.01.	EG li	3 Zi. Wg.	96 m <sup>2</sup>	75 m <sup>2</sup>	219.899 €
	6.02.	Eg mit	2 Zi. Wg.	55 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>	134.624 €
	6.03.	EG re	4 Zi. Wg.	111 m <sup>2</sup>	75 m <sup>2</sup>	256.389 €
	6.04.	1. OG li	3 Zi. Wg.	95 m <sup>2</sup>		215.989 €
	6.05.	1. OG mi	2 Zi. Wg.	55 m <sup>2</sup>		reserviert
	6.06.	1. OG re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		253.751 €
	6.07.	2. OG li	3 Zi. Wg.	95 m <sup>2</sup>		reserviert
	6.08.	2. OG mi	2 Zi. Wg.	55 m <sup>2</sup>		133.920 €
	6.09.	2. OG re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		254.751 €
	6.10.	Penth.li	2/3 Zi. Wg.	89 m <sup>2</sup>		reserviert
	6.11.	Penth. re	4 Zi. Wg.	158 m <sup>2</sup>		reserviert
<b>StadtGarten 9</b>	9.01.	EG li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>	85 m <sup>2</sup>	212.510 €
	9.02.	EG re	4 Zi. Wg.	111 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>	256.844 €
	9.03.	1. OG li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>		reserviert
	9.04.	1. OG re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		254.455 €
	9.05.	2. OG li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>		reserviert
	9.06.	2. OG re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		255.455 €
	9.07.	Penth.li	3 Zi. Wg.	94 m <sup>2</sup>		reserviert
	9.08.	Penth. re	4 Zi. Wg.	110 m <sup>2</sup>		reserviert

Der Leistungsumfang bestimmt sich nach der notariellen Baubeschreibung.

Die Kosten für einen Pkw-Stellplatz in der Tiefgarage betragen je Platz 12.000 €.

Die Verkaufspreise basieren auf der derzeit festgelegten Mehrwertsteuer von 19 %.

Die Gültigkeit dieser Preisliste bestimmt sich zunächst bis zum Zeitpunkt der Rohbaufertigstellung.